



**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo  
Piazza Libertà n.12 - 64108 Tortoreto  
[www.comune.tortoreto.te.it](http://www.comune.tortoreto.te.it)  
Uff. +39 0861785383 - 785343  
Fax +39 0861786025

**DISCIPLINARE PER ISTITUZIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA RISERVATI ALLE AUTOVETTURE NEL COMUNE DI TORTORETO**

**PER SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA RISERVATI ALLE SOLE AUTOVETTURE SUL LATO EST DEL LUNGOMARE SIRENA, IN PIAZZA BERLINGUER AREE NORD E CENTRALE, IN PIAZZA CADUTI DEL MARE, IN PIAZZA CADUTI DI NASSIRIJA LATO NORD EST ED IN PIAZZALE DEL MARINAIO LATO EST, CON FORNITURA (COMODATO), INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE DI UN SISTEMA DI ESAZIONE DELLE TARIFFE TRAMITE APPARECCHIATURE ELETTRONICHE (N.36 PARCHIMETRI) PER IL CONTROLLO DEL TEMPO SI STAZIONAMENTO DEI VEICOLI, CON INSTALLAZIONE DELLE ATTREZZATURE ED ESPLETAMENTO DEI SERVIZI FINALIZZATI ALLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO NELLA STAGIONE ESTIVA 2020**

**OGGETTO**

Il presente disciplinare ha per oggetto l'istituzione di aree di stazionamento a pagamento senza custodia, riservati alle sole autovetture, sul lato est del Lungomare Sirena, in Piazza Berlinguer aree nord e centrale, in Piazza Caduti del Mare, in Piazza Caduti di Nassirija lato nord est ed in Piazzale del Marinaio lato est, con fornitura (comodato), installazione, manutenzione di un sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche (n.36 parchimetri) per il controllo del tempo di stazionamento dei veicoli, con installazione delle attrezzature ed espletamento dei servizi finalizzati alla gestione del servizio nella stagione estiva 2020, con avvio del servizio previsto dal 01 luglio 2020 e termine finale il 13 settembre 2020, tutti i giorni della settimana, dalle ore 08:00 alle ore 24:00.

La fornitura dei beni oggetto del presente atto ed i servizi previsti dovranno essere eseguiti in conformità, con le modalità e termini di seguito indicati.

**CORRISPETTIVO STIMATO PER IL SERVIZIO - IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo stimato per l'affidamento del servizio viene fissato in €.35.245,90 (euro trentacinquemila duecento quarantacinque/90) IVA esclusa, per l'intera durata del servizio, senza il riconoscimento di alcun compenso o corrispettivo ulteriore, né in forma diretta, né in forma indiretta attraverso la partecipazione percentuale agli introiti dei parcheggi o a quelli delle eventuali sanzioni emesse dagli ausiliari della sosta, e gli oneri connessi ai rischi da interferenze (DUVRI) risultano pari a zero.

**CARATTERISTICHE E MODALITA' DEL SERVIZIO**

**ZONE**

Aree di sosta a pagamento senza custodia, limitata alle sole autovetture, nelle seguenti zone:

- a) Lungomare Sirena – lato est, nel tratto compreso tra Via Isonzo (a nord) e Via Napoli (a sud);
- b) Piazza Berlinguer – aree nord e centrale;
- c) Piazza Cadute del Mare – lato nord est;
- d) Piazza Caduti di Nassiriya – lato nord est;
- e) Piazzale del Marinaio – lato est (posto a sud di Via Napoli).

Sono esclusi dalla regolamentazione di cui al presente atto, gli stalli di sosta posti sul Lungomare Sirena – lato ovest, nonché quelli posti all'interno delle Rotonde Monti, Vinci, Carducci e Trieste (talune regolamentati da disco orario in determinate fasce orarie della giornata), e quelli esistenti nell'area sud di Piazza Berlinguer, oltre gli stalli specificamente riservati a ciclomotori/motocicli, ai veicoli al servizio dei soggetti diversamente abili, ed al carico/scarico. Il numero indicativo degli stalli interessati alla sosta a pagamento sull'intera area innanzi individuata è di circa 933 unità, per una lunghezza viaria totale di circa Km.4,0.

### **MODALITA' DI PAGAMENTO**

Pagamento anticipato della tariffa dovuta con rilascio di apposito ticket da parte dei parchimetri ed esposizione dello stesso sul parabrezza anteriore dell'autovettura. Sono ammessi anche pagamenti sotto forma di altro titolo quali abbonamenti, da esporre sempre sul parabrezza interno dell'autovettura ai fini del controllo.

### **TEMPI ED ORARI DI VIGENZA**

Tutti i giorni della settimana, per un totale di giorni 75 con avvio del servizio il 01 luglio 2020 e termine finale il 13 settembre 2020, dalle ore 08:00 alle ore 24:00.

L'aggiudicazione del servizio verrà comunicata alla ditta aggiudicataria, almeno sette giorni prima l'inizio del servizio medesimo, nelle forme e termini previsti dalla procedura di gara telematica sul Mepa di Consip S.p.A. che verrà espletata a tal fine, previa individuazione degli operatori economici a seguito di apposita indagine di mercato. In caso di mancato avvio del servizio entro il termine iniziale del 01 luglio 2020, per inadempimento derivante da fatto colposo e/o doloso imputabile alla ditta affidataria, la stessa dovrà riconoscere a titolo di penale, l'importo di €100,00 (eurocento/00) per ogni singolo giorno di ritardo, che sarà decurtato direttamente sul corrispettivo dovuto per il servizio aggiudicato. Costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto a norma dell'art.1456 del Codice Civile, con conseguente incameramento della garanzia e risarcimento del danno, il mancato inizio del servizio o inizio del servizio stesso, con un ritardo superiore a giorni 7 (sette). Costituisce, inoltre, causa di risoluzione di diritto del contratto con la ditta affidataria del servizio, il successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, al quale consegue l'incameramento della garanzia ed il pagamento del corrispettivo pattuito, che sarà riconosciuto solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Nell'ipotesi di sospensione del servizio durante il periodo oggetto di affidamento per cause di forza maggiore, ragioni di necessità, motivi di pubblico interesse e/o circostanze non ascrivibili all'amministrazione, anche a fronte di eventuali misure di contenimento del contagio dal nuovo coronavirus Covid-19, alla ditta affidataria verranno riconosciute le spese sostenute per l'attivazione del servizio, fino al limite massimo di un terzo dell'importo dell'affidamento, dietro presentazione di idonea documentazione, oltre ad un compenso sulla base dei giorni di servizio effettuati, da

calcolarsi sul valore del contratto al netto delle spese sostenute, a titolo di corrispettivo ed indennizzo, onnicomprensivo anche dei costi aziendali e del costo del personale, il tutto entro il limite massimo dell'importo dell'affidamento, a tacitazione, saldo e stralcio definitivo di qualsivoglia diritto, ragione e/o pretesa. Rimane esclusa ogni forma di proroga del termine dell'appalto.

### **DURATA MASSIMA DELLA SOSTA**

Non prevista.

### **ESENZIONI**

Esenzioni da tutti gli obblighi e limitazioni della sosta a pagamento limitata alle sole autovetture:

1. veicoli al servizio dei soggetti diversamente abili muniti dell'apposito contrassegno ed anche se posizionati negli spazi "blu" qualora risultino occupati o indisponibili gli stalli loro riservati;
2. veicoli delle forze di polizia e mezzi di soccorso e di emergenza;
3. veicoli comunali e di imprese o ditte svolgenti servizi o lavori per conto del Comune, per ragioni di servizio, opportunamente riconoscibili mediante livree, o contrassegni specifici della categoria;
4. veicoli appartenenti ad enti pubblici o imprese di servizio pubblico, per ragioni di servizio, ovvero Croce Rossa, Croce Bianca e Protezione Civile, opportunamente riconoscibili mediante livree, o contrassegni specifici della categoria.

### **TARIFFE**

Le tariffe della sosta a pagamento per le casistiche sotto indicate, sono stabilite come appresso:

- A) Sul Lungomare Sirena – lato est, ad eccezione delle rotonde, nonché in Piazza Berlinguer – aree nord e centrale, in Piazza Caduti del Mare – lato nord est, in Piazza Caduti di Nassririya – lato nord est ed in Piazzale del Marinaio – lato est:
- A.1) tariffa oraria di €.0,60 frazionabile, con sosta minima di 30 minuti a €.0,30, per la prima ora o frazione di ora, dalle ore 08,00 alle ore 20,00;
  - A.2) tariffa oraria di €.1,00 frazionabile, con sosta minima di 30 minuti a €.0,50, per la prima ora o frazione di ora, dalle ore 20,01 alle ore 24,00;
  - A.3) tariffa giornaliera dalle ore 08:00 alle ore 20:00, pari ad €.4,00;
  - A.4) abbonamento settimanale pari ad €.25,00;
  - A.5) abbonamento mensile pari ad €.70,00;
  - A.6) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, per operatori turistici che insistono sul territorio comunale, €.100,00 per ogni unità immobiliare, stanza e/o camera a disposizione;
  - A.7) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, unicamente per residenti nel Comune di Tortoreto e limitatamente a due autovetture di proprietà nell'ambito dello stesso nucleo familiare, €.35,00 ad abbonamento;
  - A.8) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a pagamento, per attività commerciali con sede legale nel Comune di Tortoreto e limitatamente ad una sola autovettura di proprietà, €.35,00;
  - A.9) abbonamento stagionale, a copertura dell'intero periodo di vigenza dei parcheggi a

pagamento, per non residenti nel Comune di Tortoreto, €.120,00.

Dette tariffe sono applicabili e riscuotibili esclusivamente tramite abbonamento, o previo acquisto di apposito scontrino da prelevare nell'apposito parchimetro installato a servizio del parcheggio.

La commercializzazione e la distribuzione dei titoli di sosta (abbonamenti) è a cura della ditta esterna che avrà in affidamento la gestione del servizio.

Eventuali richieste di duplicati saranno accolte dietro presentazione di regolare denuncia di smarrimento agli organi competenti ed il pagamento di:

- €.30,00 per gli abbonamenti di €.100,00 ed €.120,00;
- €.10,00 per gli abbonamenti di €.70,00 ed €.35,00.

### **GESTIONE DEL SERVIZIO E CONTROLLO**

Affidamento a ditta esterna per un corrispettivo massimo stimato di €.35.245,90 (euro trentacinquemiladuecentoquarantacinque/90) più IVA per l'intera durata del servizio, senza il riconoscimento di alcun compenso o corrispettivo ulteriore, né in forma diretta, né in forma indiretta attraverso la partecipazione percentuale agli introiti dei parcheggi o a quelli delle eventuali sanzioni emesse dagli ausiliari della sosta.

L'appalto prevede la fornitura (comodato), installazione e manutenzione di un sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche per il controllo del tempo di stazionamento delle autovettura (n.36 parchimetri), nonché l'installazione delle attrezzature con l'espletamento dei servizi finalizzati alla gestione delle aree destinate a parcheggio a pagamento, come appresso precisati.

La società affidataria dovrà provvedere alla fornitura (comodato), posa in opera, configurazione e manutenzione sia ordinaria che straordinaria (compresa quelle derivante da atti vandalici), di almeno n.36 (trentasei) parchimetri (apparecchiature per l'esazione della sosta – con autonomia energetica in quanto scollegati alla rete elettrica) per l'intera durata dell'affidamento, compresa la fornitura di materiale di consumo (batteria, carta ecc.), lo scassetto dei parchimetri con annesso servizio di raccolta, conta, rendicontazione degli incassi, custodia e trasporto valori, con sistema di centralizzazione dei parchimetri che consenta la verifica on-line alla stazione appaltante (Polizia Locale). La rendicontazione e l'accredito alla tesoreria comunale delle monete risultanti dallo scassetto e delle somme incassate con pagamento elettronico dovrà essere effettuato di volta in volta, o con cadenza almeno quindicinale. Le tariffe derivanti dalla stipula degli abbonamenti, sono corrisposte direttamente all'Ente. I parchimetri dovranno emettere automaticamente ad ogni scassetto due report indicanti gli incassi della macchina, i cui originali dovranno essere consegnati all'ufficio ragioneria dell'Ente. La responsabilità del prelevamento delle monete, raccolta, trasporto, deposito, conteggio del denaro e corrispondente accredito alla tesoreria comunale è a totale carico della ditta affidataria, che sarà inoltre esclusiva responsabile anche dei valori presenti in ogni parchimetro ed all'uopo, è fatto obbligo alla medesima di dotarsi di idonea copertura assicurativa con polizza ALL RISK ed in caso di franchigia, la ditta affidataria è tenuta a provvedere al pagamento della franchigia.

La ditta affidataria dovrà, altresì, provvedere alla realizzazione, manutenzione e/o adeguamento di tutta la segnaletica stradale orizzontale e verticale riferita alla sosta a pagamento, secondo le indicazioni e/o direttive che verranno all'uopo impartite dal Comando Polizia Locale, nonché provvedere al rafforzamento numerico della cartellonistica (cartello, pannello integrativo e palo di

sostegno), mediante fornitura e posa in opera di almeno n.12 ulteriori impianti segnaletici, aventi caratteristiche e dimensioni conformi rispetto a quelli preesistenti. La ditta affidataria dovrà anche provvedere ad ogni intervento di manutenzione della segnaletica verticale presente in loco, prescrittiva della sosta a pagamento, che in costanza di rapporto contrattuale si renderà necessaria (sostituzione e ripristino di pannelli stradali mancanti, logori e/o danneggiati).

L'adeguamento delle indicazioni ed il rafforzamento numerico della segnaletica verticale preesistente, essendo direttamente funzionali all'attivazione del servizio dei parcheggi a pagamento, si prevede debbano essere garantiti prima della entrata in vigore della sosta a pagamento. Tale impiantistica alla scadenza del contratto, rimarrà di proprietà dell'amministrazione comunale.

La ditta affidataria, inoltre, dovrà provvedere al supporto e controllo della sosta, con rilevazione delle infrazioni mediante palmari collegati ai software gestionali in uso al Comando Polizia Locale, con un minimo di n.3 (tre ausiliari) dipendenti della ditta, cui dovrà fornire idoneo abbigliamento, tesserino di riconoscimento e appositi palmari, la cui attività sarà coordinata dalla Polizia Locale. La ditta affidataria dovrà, altresì, istituire a proprio onere, per l'intera durata dell'appalto, un ufficio nel territorio comunale adibito alla gestione dei rapporti con gli utenti, al rilascio degli abbonamenti, dotato di attrezzature idonee allo svolgimento del servizio, con apertura al pubblico come appresso:

- Dal giorno 22 giugno 2020 al 04 luglio 2020, tutti i giorni, dal lunedì al sabato, dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00;
- Dal 06 luglio 2020 al 31 agosto 2020, nei giorni di giovedì e sabato, dalle ore 16:00 alle ore 18:00, nonché nei giorni di venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 13:00,

sempre con il supporto di idoneo personale, collegamento telefonico, ecc, il cui addetto dovrà fornire tutte le informazioni sul servizio e ricevere eventuali reclami, munito di cellulare per la pronta reperibilità e quant'altro necessario all'espletamento del servizio. La ditta affidataria dovrà assicurare il controllo del corretto pagamento delle tariffe a mezzo ausiliari del traffico tutti i giorni della settimana per una durata totale minima di complessive 9 ore giornaliere.

Tutte le spese relative all'assunzione ed alla gestione degli ausiliari (compresa la fornitura di apposita uniforme e la dotazione di palmari per la rilevazione delle violazioni al Codice della Strada), ricadranno sulla ditta affidataria, mentre il Comune di Tortoreto, tramite la Polizia Locale, ne curerà la formazione, con conseguente emanazione del Decreto Sindacale di nomina, il coordinamento delle attività, la fornitura dei bollettari per il rilevamento delle violazioni al C.d.S., in via alternativa ai palmari. La ditta affidataria è tenuta ad osservare e far osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazioni sociali e previdenziali e di assunzioni obbligatorie e ad applicare tutte le norme contenute nel CCNL di settore. E', altresì, tenuto a curare che nella gestione del servizio saranno adottati i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza del personale addetto e dei terzi e per evitare danni a beni pubblici e privati, nonché ad osservare e far osservare tutte le vigenti norme, con particolare riferimento al D. Lgs n.81/2008 e s.m.i. agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro.

### **MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEI PARCHIMETRI**

La società affidataria dovrà mantenere in piena efficienza la funzionalità dei parchimetri per l'intera durata contrattuale, ed inoltre dovrà provvedere alla manutenzione/riparazione ordinaria e straordinaria dei parchimetri non funzionanti entro 24 ore dalla segnalazione, e garantire in tale

termine l'integrale ripristino della loro funzionalità, ivi compresi gli atti di intervento conseguenti ad episodi di vandalismo, senza alcuna spesa o onere a carico dell'Amministrazione.

Tutti i parchimetri dovranno essere regolarmente vuotati in misura tale da essere sempre perfettamente funzionanti e dovranno avere struttura altamente protetta da atti vandalici o tentativi di scasso e possedere le caratteristiche, le omologazioni e certificazioni richieste per legge, nonché essere dotati di dispositivi tali da consentire il pagamento della sosta anche attraverso carte di credito e carte di debito (art.1 comma 901 della Legge 28.12.2015 n.208). La ditta affidataria dovrà, inoltre, provvedere al controllo periodico dei parchimetri per la verifica del corretto funzionamento ed assicurare tempestivo ed immediato intervento del proprio personale tecnico in caso di guasto o malfunzionamento dei parchimetri stessi. La ditta affidataria dovrà inoltre effettuare la pulizia periodica dei parchimetri, assicurando che gli impianti rimangano sempre con i frontalini perfettamente leggibili. La scelta dei punti ove collocare i parchimetri dovrà avvenire secondo le direttive impartite dal Comando di Polizia Locale, in relazione alle esigenze di viabilità e di armonizzazione con il contesto cittadino.

### **CONDIZIONI LEGITTIMANTI**

Condizioni legittimanti della sosta negli stalli a pagamento sono:

- la corresponsione della tariffa a copertura totale del periodo di utilizzazione degli stalli delimitati da strisce di colore azzurro (art.149 comma 3, let.b) del D.P.R. 16 dicembre 1992 n.495) e disciplinati dalla segnaletica verticale di cui alla "figura II 76" del D.P.R. 16 dicembre 1992 n.495, con pannello integrativo avente valore prescrittivo circa le condizioni alle quali è subordinata la regolarità della sosta;
- la corretta esposizione sull'autovettura del documento abilitativo alla sosta (ticket comprovante il pagamento della sosta o abbonamento), a dimostrazione del pagamento a copertura dell'intero periodo di utilizzazione dello stallo di sosta;
- per rendere effettivo ed efficace il controllo sull'avvenuto pagamento della tariffa tramite il sistema messo a disposizione degli utenti è necessario che tutti gli utilizzatori degli stalli di sosta a pagamento provvedano ad esporre in modo visibile e verificabile nella parte anteriore o sul parabrezza dell'autovettura, il documento abilitativo alla sosta (abbonamento/ ticket in corso di validità) in base al quale risulti la regolarità della sosta, essendo questa consentita solo previo pagamento della tariffa. Dare atto che in caso di mancata corresponsione della tariffa, si configura una inosservanza di una prescrizione o regolamentazione (espressamente contemplata dall'art.7, comma 1, let f), con conseguente applicazione della disciplina sanzionatoria prevista per l'inosservanza delle condizioni – obblighi, divieti e limitazioni – stabilite nel presente deliberato e nell'ordinanza relativa, in ragione del citato articolo. La sosta in zona a pagamento oltre l'orario indicato nel titolo autorizzatorio, comporta l'applicazione della sanzione prevista dall'art.7, comma 15, del C.d.S..

La mancata esposizione nella parte anteriore o sul parabrezza dell'autovettura del documento abilitativo alla sosta (ticket comprovante il pagamento della sosta o abbonamento), o l'esposizione che non ne consente la perfetta leggibilità, equivale alla non titolarità del medesimo e quindi all'omesso pagamento della tariffa prescritta, ai fini della comminatoria della relativa sanzione.

### **EMERGENZA COVID-19**

Qualora l'ente proceda alla sospensione del servizio per cause di forza maggiore, per motivi di pubblico interesse o per necessità sopravvenuta dovuta all'emergenza sanitaria da covid-19, ...

### **ALTRE DISPOSIZIONI**

Per quanto non espressamente previsto, si farà riferimento alle norme relative agli appalti di pubbliche forniture e consuetudini vigenti. L'affidamento dovrà essere limitato al periodo sopra indicato e non potrà essere suscettibile di alcun rinnovo automatico, nè in forma espressa, nè tacita. La ditta affidataria del servizio dovrà essere esonerata dal pagamento di eventuali canoni e tasse dovute sulle aree interessate alla sosta a pagamento.